اخبـــار

بانک مسکن رتبه های برتر را در پنج بخش از آن خود کرد

بانک مسکن در هجدهمین جشنواره ملی انتشارات روابط عمومی در دو بخش رقابتی و آموزشی و در دو گروه تهرانی و استانی موفق به دریافت پنج جایزه شد

پایگاه خبری بانک مسکن

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا، در این جشنواره که با حضور مسوولان انجمن متخصصان روابط عمومی، مدیران روابط عمومی سازمان ها و کارشناسان روابط عمومی‌ها با محوریت مدیریت تعامل و تفاهم برگزار شد، برگزیدگان جشنواره جوایز خود را دریافت کردند.

در این جشنواره بانک مسکن در بخش مقاله رتبه اول، در بخش های موشن گرافیک و تحلیل محتوا رتبه دوم و در بخش های گزارش و تبلیغات مکتوب رتبه سوم را به دست آورد.

وحید ایمانی سرپرست حوزه مدیریت و امور روابط عمومی بانک مسکن در حاشیه برگزاری این جشنواره با اشاره به جایگاه روابط عمومی در پیشبرد اهداف سازمان گفت: تولید محتوای کیفی و اثر بخش در روابط عمومی هر سازمان می تواند ارتباط مؤثری میان سازمان و مخاطبان و مشتریان ایجاد کند. با تولید محتوای مؤثر در روابط عمومی ها می توان روند اجرای استراتژی سازمان ها و دستیابی به اهداف تعیین شده را تسهیل کرد.

ایمانی درخصوص نقش روابط عمومی ها در بانک ها گفت: در نظام بانکداری کشور نیز می توان با استفاده از ظرفیت روابط عمومی در نیازسنجی، ارتباط با مخاطبان و با تولید محتوای مناسب اطلاع رسانی و در نهایت آگاهی بخشی به اقشار مختلف جامعه، رابطه ای دوسویه با مشتریان ایجاد کرد. در بانک مردمی مسکن سالیان متمادی است که روابط عمومی همراه با مشتریان هم گوش شنوای مشتریان است و هم زبان گویای خدمات بانک به انها.

وی افزود: ما در روابط عمومی بانک تمامی ابزارهای اطلاع رسانی را برای ارائه خدمات به مشتریان به کار گرفته ایم تا همچنان بانک معتمد و پاسخگوی مردم باقی بمانیم.

هجدهمین جشنواره انتشارات روابط عمومی با هدف ارتقای سطح کیفی و کمی فعالیت های انتشاراتی در روابط عمومی،شناسایی و معرفی آثار شاخص و الگوهای برتر و تحرک بخشیدن به فعالیتهای انتشاراتی در بخش هایی از جمله مستندسازی،هنرهای تجسمی،رسانه های دیجیتال،تبلیغات مکتوب،رسانه های دیجیتال و .... صبح امروز برگزار شد.

« عصراقتصاد» گزارش می دهد

حفظ ارزش پول ملی با استقلال بانک ملی

گروه بانک،بیمه وبورس-ارزش پول به معنی این است که پول پس‌انداز شده یا دریافتی ماهیانه‌ی شما چه میزان ارزش دارد و شما در مقابل خرج کردن پول‌تان چه چیزهایی می‌توانید به‌دست آورید. اگر سرمایه خود را جمع کنید و یک پس‌انداز قابل توجه به وجود آورید، در انتها با مصرف کردن آن چه چیزهایی با چه میزان ارزش و بها بدست خواهید آورد؟ ارزش پول تحت تاثیر قدرت اقتصادی در ابعاد سیاست خارجه و سیاست داخلی ایران است و به هر میزان که تعاملات و روابط اقتصادی یک کشور بیشتر باشد، ارزش پول ملی هم بیشتر است.

قانون جدید بانک مرکزی، شورای پول و اعتبار را به یک هیئت عالی تبدیل کرده و در این هیئت نقش دولت کاهش پیدا کرده است، به عبارت دیگر در این هیئت همچنان همکاری با دولت و نمایندگان دولت وجود دارد، اما نقشی که در دوره گذشته داشته‌اند کاهش یافته است.

دولت‌ها تمایل دارند تا بانک مرکزی را در اختیار بگیرند، در این شرایط این دو بازو که تعادل قیمت‌ها را به وجود می‌آورند، تبدیل به یک بازو می‌شوند که دو شاخه دارد، در نتیجه قدرت و اثربخشی که باید داشته باشد را از دست می‌دهند، به عنوان مثال در یک مقطع شورای پول اعتبار که در بانک مرکزی مستقر است، توسط دولت منحل شد.

اعطای هدفمند تسهیلات بانک سینا در بستر «سیمارت» در راستای حمایت از تولیدات ایرانی است

معاون برنامه‌ریزی و توسعه کسب‌و کار بانک سینا گفت: پرداخت هدفمند تسهیلات این بانک از طریق سامانه «سیمارت» با رویکرد حمایت از کالاهای ایرانی، منجر به رونق تولید خواهد شد.

به گزارش روابط‌عمومی بانک سینا، مهدی باستان در تشریح فلسفه طراحی و عرضه سیمارت به عنوان بازارگاه هوشمند سینا، گفت: یکی از راهبردهای اصلی بانک سینا در افق چشم‌انداز سه ساله، توسعه بانکداری دیجیتال و پلتفرمی است که در سال نخست آن، اکوسیستمی از محصولات نوآورانه و خلّاقانه را تحت عنوان «سرزمین هوشمند سینا» شکل دادیم.

معاون برنامه‌ریزی و کسب‌و کار بانک سینا ادامه داد: در این سرزمین، پس از طراحی و ارائه اپلیکیشن «سیبانک» به عنوان محصولی متناسب با نیازهای بانکداری خرد و اجتماعی، در دومین گام، سامانه «سیمارت» یا بازارگاه هوشمند سینا را با هدف اعطای هدفمند تسهیلات بانکی به نشانی simart.ir راه‌اندازی کردیم.

وی تصریح کرد: یکی از دغدغه‌های مهم در نظام بانکی این است که تسهیلات اعطایی از محل واقعی مصرف خارج نشود تا خلق پول بیشتر و افزایش نقدینگی و تورم، صورت نپذیرد. برای جلوگیری از این اتفاق، همگام با سیاست‌های دولت در جهت کنترل تورم، سامانه سیمارت را طراحی کردیم تا در این بازارگاه هوشمند، ضمن افزایش توان اعتباری خریداران، از طریق بازاریابی و فروش بیشتر محصولات ایرانی، شاهد رونق تولید داخلی باشیم.

باستان، هوشمندی سیمارت را به عنوان مزیت رقابتی این سامانه توصیف کرد و اظهار کرد: این شاخصه که جزو پارادایم‌های روز حوزه‌های کسب‌و کاری دیجیتال است، باعث افزایش کارایی این سامانه در جهت رفع نیازهای مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان خواهد شد.

همکاران محترم رسانه‌ای؛

خبر *(قائم‌مقام مدیرعامل بانک سپه در همایش بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت: هوشمندسازی یک استراتژی راهبردی برای نظام بانکی است)* به‌منظور بهره‌برداری و انعکاس، بر روی وب‌سایت بانک سپه قرارگرفت.

مقالات برتر دهمین همایش بانکداری الکترونیک و نظام های پرداخت معرفی شدند

مقالات برتر دهمین همایش بانکداری الکترونیک و نظام های پرداخت معرفی و از نویسندگان آن ها در جشنواره دکتر نوربخش تقدیر شد.

به گزارش روابط عمومی پژوهشکده پولی و بانکی، مقالات برتر دهمین همایش بانکداری الکترونیک و نظام های پرداخت به شرح ذیل است: مقاله "ارزیابی اثر شبکه اجتماعی افراد بر اعتبار سنجی در بانک ها و موسسات اعتباری" اثر رضا حیدری و دکتر سید موسی خادمی رتبه اول مقالات جشنواره نوربخش را به خود اختصاص داد.

رتبه دوم نیز به مقاله "ارائه راهکاری جهت تشخیص تقلب در تراکنش های بانکی با وجود رانش مفهوم و داده های نامتوازن" با نویسندگی سعیده روشن فکر و دکتر علی گل زاده رسید.

همچنین مقاله "تشخیص ویدیوهای جعل عمیق در احراز هویت ویدیویی" اثر دکتر ضیاء بهشتی فرد آزاده اشرفی و دکتر محمدحسین هاشمی نژاد توانست رتبه سوم را کسب کند.

اخبـــار

حمایت از ورود شرکت هایی با ظرفیت اقتصادی قابل توجه به بورس ضروری است

عضو هیات نمایندگان و رئیس کمیسیون سرمایه گذاری اتاق بازرگانی فارس گفت: حمایت از ورود شرکت-هایی با ظرفیت مالی و فنی و اقتصادی قابل توجه به بورس ضروری است.

نادر طیبی در جلسه کمیسیون سرمایه گذاری اتاق بازرگانی فارس که با حضور نمایندگان بخش دولتی و خصوصی استان برگزار شد، بیان کرد: سازمان بورس بایستی برای پذیرش شرکت های بورسی حساسیت بیشتری به خرج داده و به شرکت هایی اجازه ورود دهد که طرح توجیهی قوی و ضریب ریسک پایینی داشته باشند.

وی با بیان اینکه تعداد شرکت های بورسی استان قابل توجه نیست افزود: شرایط پذیرش در بورس به این صورت است که شرکت ها باید دارای سرمایه اسمی ۱۲۰ میلیارد تومان، حداقل فروش ۴۰۰ میلیارد تومان و حداقل سود ۱۰۰ میلیارد تومان باشند، همچنین زیان انباشته نداشته و میانگین جریان نقد عملیاتی مثبت داشته و حسابرس آنها مورد اعتماد سازمان بورس باشد.

طیبی اظهارداشت: بر اساس آمار در حال حاضر ۲۶ شرکت استان فارس در بورس حضور دارند که در سال¬های اخیر افزایش شفافیت و اعلام سود واقعی شرکت ها، حضور در بورس را تسهیل نموده است. وی اضافه کرد: بعضی از شرکت های بورسی استان مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت هستند که باید به اصلاح ساختار مالی آنها پرداخته شود.

در ادامه این جلسه سید رضا ساداتی معاون سرمایه گذاری سازمان صنعت، معدن و تجارت استان فارس نیز گفت: در حال حاضر ۵۱۰۰ طرح سرمایه گذاری (ایجادی و توسعه ای) در استان فارس در حال اجرا است که عمدتا مربوط به بخش خصوصی است. وی ادامه داد: منابع مورد نیاز این طرح ها از سرمایه های فعالان اقتصادی یا منابع بانکی تامین می شود.

ساداتی عنوان داشت: طبق مصوبه بانک ها موظف هستند به طور متوسط ۸۰ درصد از منابع را به تولید و سرمایه گذاری در بخش صنعت و معدن اختصاص دهند که علی رغم این که استان فارس رتبه چهارم در سپرده گذاری بانکی را به خود اختصاص داده، متاسفانه در نسبت مصارف به منابع در جایگاه سی‌ام قرار گرفته است. وی افزود: تنها استان البرز پس از استان فارس قرار دارد که به دلیل نزدیک بودن به پایتخت، عمده تسهیلات استان البرز از تهران دریافت می گردد که این مسئله حاکی از عدم اهتمام سیستم بانکی به پرداخت تسهیلات به فعالان اقتصادی و سرمایه گذاری است. ساداتی بیان کرد: برخی بانک های خصوصی حتی حاضر به شرکت در جلسات شورای هماهنگی بانک ها نیستند و در تامین مالی سرمایه گذاری نیز مشارکت ندارند. وی اضافه کرد: در حال حاضر حداقل میزان سرمایه یک طرح حدود ۱۰ میلیارد تومان بوده و هر چند ریسک سرمایه گذاری بر عهده فعالان اقتصادی است اما بانک ها از پرداخت حداقل تسهیلات نیز امتناع می¬ورزند که این موضوع باید در کمیسیون سرمایه گذاری اتاق مورد آسیب¬شناسی قرار گیرد. در این جلسه آقای هاشم‌پور به معرفی صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان فارس و خدمات و ضمانت‌نامه‌های آن پرداخت.

دلیل عمده ناکارآمدی اقتصاد، قانونگذاری جزیره ای برای بانک،بورس و بیمه است

دکتر ابراهیم کاردگر، مدیرعامل بیمه ما، با اشاره به یکپارچگی نمایشگاه کیش اینوکس در حوزه بانک، بورس و بیمه گفت: با بررسی شاخص‌های مالی درمی‌یابیم که سه نهاد بانک، بورس و بیمه می‌توانند هم‌افزایی مالی ایجاد کنند ولی درمواردی مصوبات این شوراها با یکدیگر تضاد و تعارض دارد. لذا پیشنهاد میکنم حتما یک مقام ناظر برنهادهای مالی در اقتصاد کشور ایجاد شود که از این تضادها جلوگیری کند.

وی با یادآوری نقش بیمه های زندگی افزود: اگر بانک مرکزی از بیمه‌های زندگی به عنوان ابزارهای سیاست پولی استفاده کند می‌تواند با ترکیب سیاست‌های پولی بانکی و بورس، تورم را کنترل کند.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده اتحادیه صنایع هوایی و فضایی ایران شماره ثبت:۳۱۵۷۰ و شناسه ملی:۱۰۳۲۰۸۶۷۶۶۸

بدینوسیله،از کلیه اعضای محترم اتحادیه صنایع هوایی و فضایی ایران دعوت می‌شود در مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده این اتحادیه که ساعت ۱۵:۰۰روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ در محل: تهران – خیابان طالقانی – نبش خیابان شهید موسوی(فرصت) پلاک ۱۷۷-اتاق بازرگانی صنایع،معادن و کشاورزی ایران-طبقه اول(ساختمان جدید) برگزار می گردد، شرکت نمایند.(همراه داشتن کارت بازرگانی یا عضویت اتاق بازرگانی دارای اعتبار و معرفی نامه کتبی از طرف شرکت جهت حضور در جلسه الزامی میباشد.)

دستور جلسه:

۱-استماع گزارش عملکرد هیأت مدیره، خزانه دار و بازرس قانونی

۲- تصویب صورتهای مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۳-انتخاب روزنامه کثیرالانتشار

۴- تعیین ورودیه و حق عضویت سالیانه اعضا

۵-انتخاب بازرس اصلی و علی البدل

۶-انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره

۷- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده است.

هیأت مدیره اتحادیه صنایع هوایی و فضایی ایران

آگهی فقدان سند مالکیت

به‌نام:خانم آلاگیطان فرزند عبدالواحد باکدملی ۱۷۴۴۸۴۳۴ به‌وکالت خانم فاطمه طریحی زاده با کدملی ۱۸۲۰۴۲۷۶۱۷ بموجب وکالتنامه‌شماره ۱۸۵۸ ۶ مورخ ۱۳/۱۱/۱۴۰۱ دفترخانه ۲۰ شهرری به‌آدرس: استان تهران شهرستان ری بخش مرکزی شهری دولت آباد ۶۰۸۰ خیابان شهید محسن بهروزی کوچه‌شهید ابراهیم معظمی‌گودرزی‌پلاک ۱ مجتمع صالحین۳بلوک۵واحد Cورودی ۱ طبقه ۱ واحد شمالی‌باتسلیم‌یک‌برگ استشهاد مصدق‌به‌شرح وارده‌به‌شماره ۱۱۴۰۰۳۶۰۱۰۲۴۰۰۲۸۵۶ مورخ ۱۰/۰۲/۱۴۰۲ اعلام‌نموده‌سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به‌پلاک ثبتی ۲۴۹۸۷ فرعی ۱۲۳ اصلی مفروز و مجزا شده از اصلی‌مذکور قطعه ۱ ۳تفکیکی‌در طبقه ۱ وواقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ ثبت حوزه ثبت ملک شهری استان تهران به مساحت ۸/۶۷ متر مربع. مشخصات ملک: یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری به‌پلاک ثبتی ۲۴۹۸۷ فرعی از ۱۲۳ اصلی مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی‌مذکور قطعه ۱ ۳۱در طبقه ۱ وواقع در بخش ۱۲ ناحیه ۲ ثبت ملک شهری استان تهران به مساحت ۸/۶۷ متر مربع. مشخصات مالکیت: ششدانگ ذیل ثبت ۵۲۰۲۳۷ صفحه ۱۷ دفتر ۲۰۱۹ به‌چاپی ۵۳۲۷۷۶ به‌نام عبدالعزیز شش‌خان ثبت و سند صادر گردیده و سپس برابر انتقال ۲۸۴۴۰ مورخ ۲۱/۶/۹۱ دفترخانه ۱۷ ری به‌نام آلاگیطان انتقال گردیده است و فاقد رهن می‌باشد. مالکیت آلا/گیطان فرزند شماره شناسنامه‌تاریخ تولد دارای شماره ملی ۰۱۲۳۴۵۶۷۸۹ با جز سهم از کل سهم به عنوان مالک با شماره مستند مالکیت ۲۸۴۴۰ تاریخ ۲۱/۰۶/۱۳۹۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۵۳۲۷۷۶ سری‌سال‌که در صفحه ۱۷ دفتر املاک جلد ۲۰۱۹ ذیل شماره ۵۲۰۲۳۷ ثبت گردیده است. محدودیت: ندارد و طبق گواهی دفتر املاک در رهن نمی‌باشد که به‌علت جابجایی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است. لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یادر صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت و المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. (م الف ۸۳۱)

سیدمهدی لامعی– رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری

.....

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۱۵۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم پرستو و علی اصغر ملک محمدی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۳ مترمربع به‌پلاک ۷۷ فرعی از ۲۴ – اصلی واقع در قریه کلاک علیا بخش ۶ اوزرود ثبت نور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به‌تقدیم دادخواست به‌دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۶۰۰۵۸۷

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۰

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴

علی سعادتی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

.....

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۱۵۱۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم پرستو و علی اصغر ملک محمدی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۵۳ مترمربع به‌پلاک ۷۷ فرعی از ۲۴ – اصلی واقع در قریه کلاک علیا بخش ۶ اوزرود ثبت نور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به‌تقدیم دادخواست به‌دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۶۰۲۰۶۵

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۰

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴

علی سعادتی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

.....

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۹ و ۸ و ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۱۸۸۷ ، مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم حسین و امیر واعظی مستان آباد و داود واعظی همکی فرزند محمد بالسویه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۴/۰۰ ۲ متر مربع به شماره پلاک ۲۳۳ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در قریه شیخ علیکلا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای / اسماعیل عسگری خوشرویی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به‌تقدیم دادخواست به‌دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

م.الف. ۱۶۰۲۲۹۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴

عین‌اله‌تیموری–رئیس اداره‌ثبت اسناد و املاک چمستان

.....

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۶۳۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم مجید شاه حسینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری ۲۰۰ مترمربع مسکونی و مابقی دارای کاربری باغ) به مساحت ۱۰۰۱/۸۵ مترمربع به قسمتی از پلاک ۷۶۷ فرعی به‌پلاک ۱۰۲۸ فرعی از ۱۰ – اصلی واقع در قریه اوزکلا بخش ۶ اوزرود ثبت نور محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به‌تقدیم دادخواست به‌دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف. ۱۶۰۲۵۶۳

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۰

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۰۴

علی سعادتی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

.....

آگهی اخطار اداری به مالکین مجاور پلاک ۹۶ اصلی اراضی قریه سعید آباد بخش ۱۲ تهران

نظر به اینکه مالکین پلاک ثبتی ۹۶ اصلی قریه سعید آباد واقع در بخش ۱۲ تهران من جمله موسسه آستان مقدس حضرت امام خمینی درخواست تعویض سند مالکیت دفترچه‌ای به تک برگی نموده و از طرفی سند مالکیت پلاک مزبور قبلاً فاقد مساحت و طول ابعاد حدود اربعه و به صورت حدی به‌حدی صادر گردیده بوده کارشناسان این اداره جهت تعیین حدود و مساحت پلاک مزبور در ساعت و تاریخ مقرر به شرح ذیل از محدوده پلاک مزبور بازدید می‌نمایند. لذا در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی جهت عدم تضییع حق از مجاورین به‌علت عدم دسترسی به آدرس مالکین مجاور بدین وسیله مراتب آگهی می‌گردد در تاریخ و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند. بدیهی است عدم حضور مالکین مجاور مانع از عملیات نقشه برداری تعیین حدود و مساحت و تثبیت حدود اربعه پلاک مزبور نخواهد بود و این اداره وفق مقررات نسبت به تثبیت عرصه اقدام خواهد نمود. (م الف ۸۳۲)

تاریخ بازدید محل: روز دوشنبه مورخ ۱۸/۱۰/۱۴۰۲

ساعت بازدید محل: ۱۰ صبح

سید محسن سادات حسینی – رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص بارسین نمونه پارس به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۸۳۱۶۶۲ و به شماره ثبت ۶۰۷۱۸۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲.۰۸.۰۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، حسن آباد ـ زرگنده، بزرگراه شهید آیت اله مدرس، بلوار آرش غربی، پلاک ۸ ـ ، طبقه ۲ ، واحد ۸ به کد پستی: ۱۹۱۹۸۶۵۹۴۹ تغییر یافت. ۱

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۶۰۹۰۷۶)

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود کیان نوآوران فرتاک درتاریخ ۱۴۰۲.۰۸.۳۰ به شماره ثبت ۶۲۱۹۷۸ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۷۷۴۷۱۷ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به‌شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :خرید و فروش، واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و کلیه اقلام مورد نیاز، به ویژه مواد و تجهیزات مرتبط با نساجی، منسوجات هوشمند و الکترونیک، ارائه خدمات پژوهش، مشاوره و راه اندازی کسب و کار، دریافت نمایندگی از شرکت های داخلی و خارجی، اعطای نمایندگی یا تاسیس شعبه در داخل یا خارج کشور، تاسیس واحدها و تولید کالاهای مرتبط با موضوع شرکت و سایر مواردی که مستقیم یا غیر مستقیم با موضوع شرکت در ارتباط می باشد. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان اسلامشهر، بخش احمدآباد مستوفی، دهستان احمدآباد‌مستوفی، روستای حسن آباد‌قلعه اکبربیک، حسن آباد خالصه، خیابان شهید احسانی راد، خیابان فناوران، پلاک ۰ ، مجتمع تحقیقاتی عصرانقلاب، سالن ۳، طبقه همکف، واحد ۵ کدپستی ۳۳۱۳۱۹۳۷۸۶ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک ازشرکا آقای علیرضا فایق کلور به شماره ملی ۰۰۱۶۴۹۸۲۵۹ دارنده ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای امیر حسین صالحی کوهستانی به شماره ملی ۰۰۶۹۳۰۴۸۳۱ دارنده ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم آزاده بشری به شماره ملی ۴۹۸۹۶۰۴۵۷۱ دارنده ۴۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای علیرضا فایق کلور به شماره ملی ۰۰۱۶۴۹۸۲۵۹ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای امیر حسین صالحی کوهستانی به شماره ملی ۰۰۶۹۳۰۴۸۳۱ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود خانم آزاده بشری به شماره ملی ۴۹۸۹۶۰۴۵۷۱ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ،سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیرعامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار عصر اقتصاد جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. ۴

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۶۰۹۰۹۱)